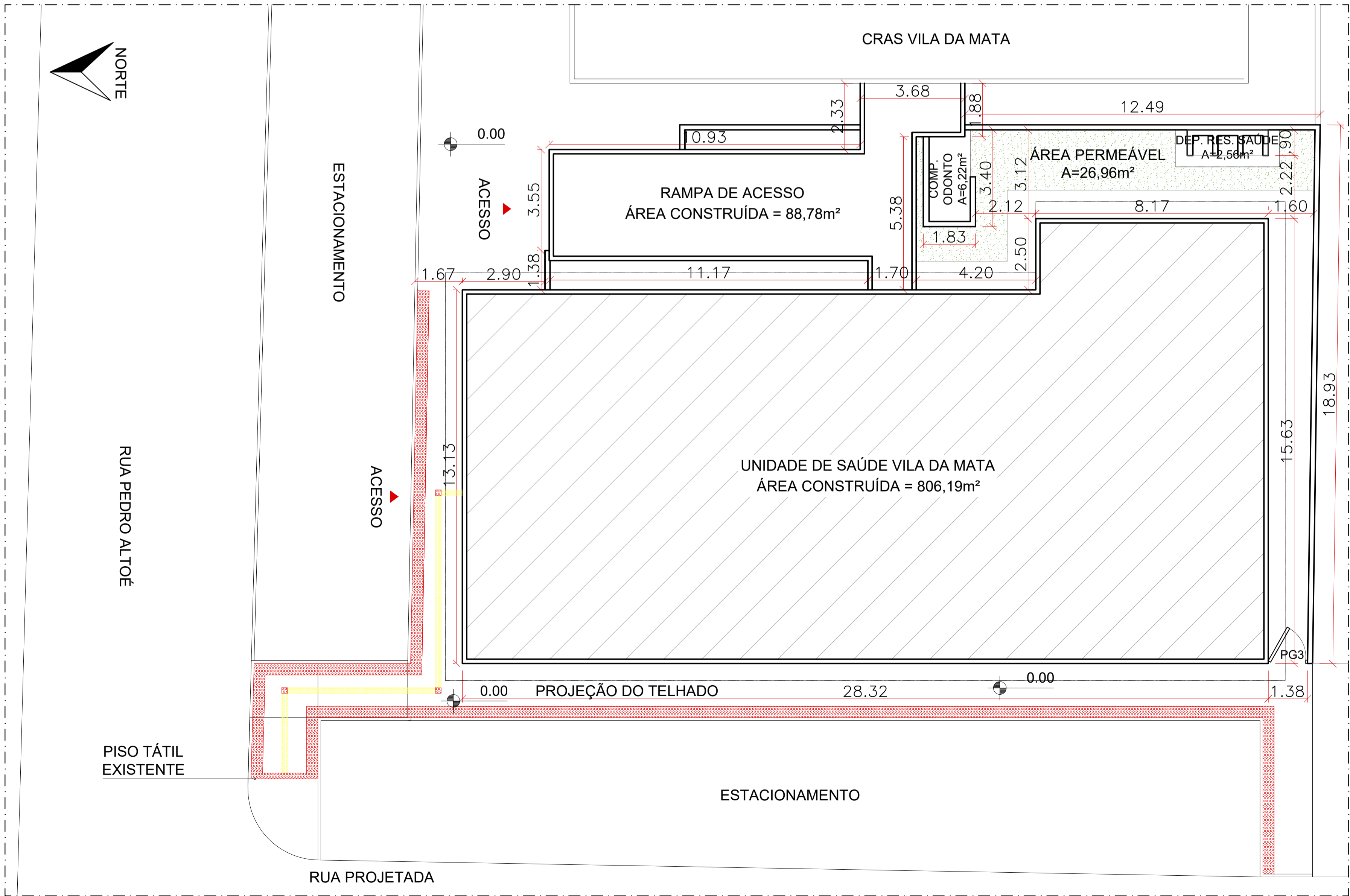


1 PLANTA DE SITUAÇÃO
SEM ESCALA



2 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1:100

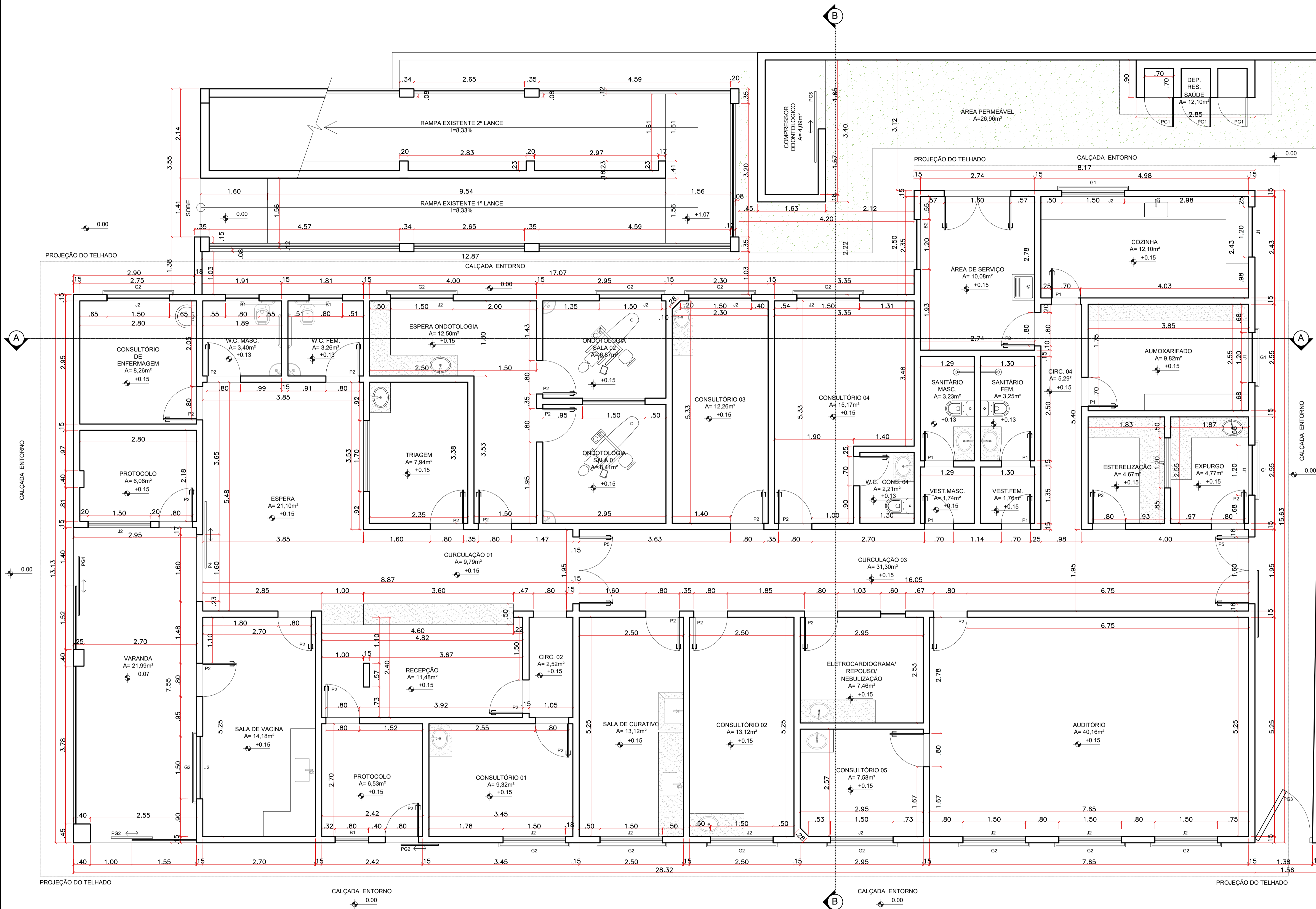
QUADRO DE ÁREAS
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA = 903,75m²
ÁREA DE PROJEÇÃO DE EDIFICAÇÕES = 509,11m²
ÁREA PERMEÁVEL = 26,96m²
ÁREA DO TERRENO = 972,07m²
ÍNDICES URBANÍSTICOS
TAXA DE OCUPAÇÃO = 52,37%
TAXA DE PERMEABILIDADE = 2,77%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO = 0,9297
LEGENDA
<div></div> À CONSTRUIR
<div></div> À DEMOLIR
<div></div> LINHA DE CORTE

QUADRO DE ESQUADRIAS		
CÓD.	PORTAS	DIMENSÕES
P1	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR	0,70x2,10m
P2	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR	0,80x2,10m
P3	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,40x2,10m
P4	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,60x2,10m
P5	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE ABRIR	0,60x2,10m
CÓD.	PORTÕES	DIMENSÕES
PG1	PORTÃO DE GRADE DE ABRIR	0,70x2,10m
PG2	PORTÃO DE GRADE DE CORRER	1,00x2,10m
PG3	PORTÃO DE GRADE DE ABRIR	1,38x1,50m
PG5	PORTÃO DE GRADE DE CORRER	1,65x2,10m
CÓD.	JANELAS E BÁSCULAS	DIMENSÕES
B1	BÁSCULA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO MAXIN-AIR	0,80x0,60/1,50m
B2	BÁSCULA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO MAXIN-AIR	1,60x0,60/1,50m
J1	JANELA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,20x1,20/0,90m
J2	JANELA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,50x1,20/0,90m
G1	GRADE METÁLICA P/ JANELAS	1,40x1,40/0,80m
G2	GRADE METÁLICA P/ JANELAS	1,70x1,40/0,80m



PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

Projeto:	PROJETO ARQUITETÔNICO		
Conteúdo:	PLANTA DE SITUAÇÃO E PLANTA DE IMPLANTAÇÃO		
Local:	R. PEDRO ALTOÉ, BAIRRO VILA DA MATA VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES		
Data:	MAIO/2026	Escala:	Indicada
Prancha:	01/10		
Proprietário:	Prefeitura Municipal de Venda Nova do Imigrante		Responsável Técnico:
		GUSTAVO ROSA RIBEIRO ENGENHEIRO CIVIL CREA - ES 48.901/D	



QUADRO DE ÁREAS

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA = 903,75m²
ÁREA DE PROJEÇÃO DE EDIFICAÇÕES = 509,11m²
ÁREA PERMEÁVEL = 26,96m²
ÁREA DO TERRENO = 972,07m²

ÍNDICES URBANÍSTICOS

TAXA DE OCUPAÇÃO = 52,37%
TAXA DE PERMEABILIDADE = 2,77%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO = 0,9297

LEGENDA

À CONSTRUIR
À DEMOLIR
LINHA DE CORTE

QUADRO DE ESQUADRIAS

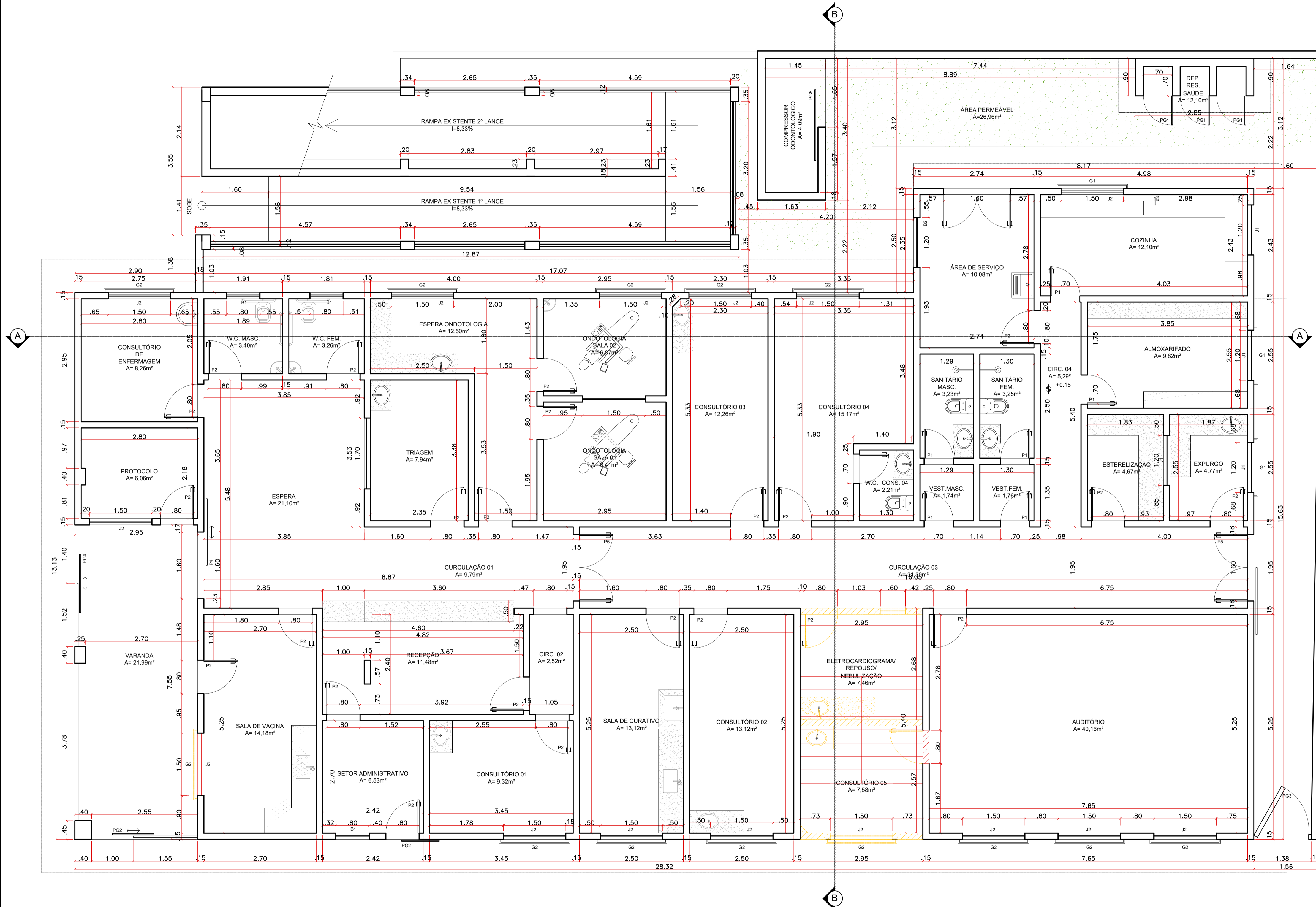
CÓD.	PORTAS	DIMENSÕES
P1	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR	0,70x2,10m
P2	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR	0,80x2,10m
P3	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,40x2,10m
P4	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,60x2,10m
P5	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE ABRIR	0,60x2,10m
CÓD.	PORTÕES	DIMENSÕES
PG1	PORTÃO DE GRADE DE ABRIR	0,70x2,10m
PG2	PORTÃO DE GRADE DE CORRER	1,00x2,10m
PG3	PORTÃO DE GRADE DE ABRIR	1,38x1,50m
PG5	PORTÃO DE GRADE DE CORRER	1,65x2,10m
CÓD.	JANELAS E BÁSCULAS	DIMENSÕES
B1	BÁSCULA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO MAXIN-AIR	0,80x0,60/1,50m
B2	BÁSCULA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO MAXIN-AIR	1,60x0,60/1,50m
J1	JANELA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,20x1,20/0,90m
J2	JANELA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,50x1,20/0,90m
G1	GRADE METÁLICA P/ JANELAS	1,40x1,40/0,80m
G2	GRADE METÁLICA P/ JANELAS	1,70x1,40/0,80m

3 LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO
ESCALA 1:50



PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

Projeto:	PROJETO ARQUITETÔNICO		
Conteúdo:	LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO		
Local:	R. PEDRO ALTOÉ, BAIRRO VILA DA MATA VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES		
Data:	MAIO/2026	Escala:	Indicada
Prancha:	02/10		
Proprietário:	Prefeitura Municipal de Venda Nova do Imigrante		Responsável Técnico:
		GUSTAVO ROSA RIBEIRO ENGENHEIRO CIVIL CREA - ES 48.901/D	



4 PLANTA BAIXA TÉRREO- DEMOLIÇÃO/CONSTRUÇÃO
ESCALA 1:50

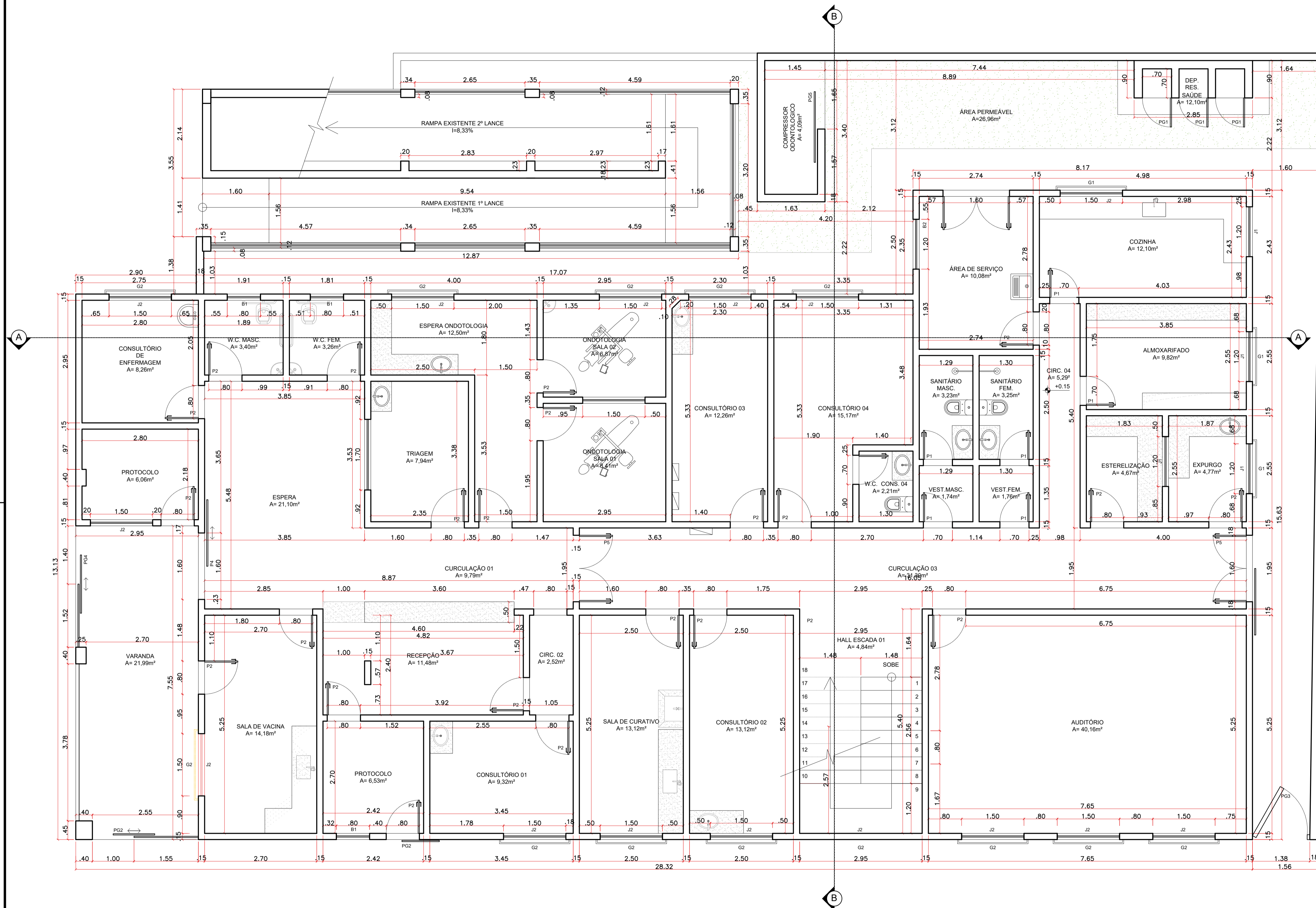
QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA =	903,75m ²
ÁREA DE PROJEÇÃO DE EDIFICAÇÕES =	509,11m ²
ÁREA PERMEÁVEL =	26,96m ²
ÁREA DO TERRENO =	972,07m ²
ÍNDICES URBANÍSTICOS	
TAXA DE OCUPAÇÃO =	52,37%
TAXA DE PERMEABILIDADE =	2,77%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO =	0,9297
LEGENDA	
	À CONSTRUIR
	À DEMOLIR
	LINHA DE CORTE




QUADRO DE ESQUADRIAS		
CÓD.	PORTAS	DIMENSÕES
P1	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR	0,70x2,10m
P2	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR	0,80x2,10m
P3	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,40x2,10m
P4	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,60x2,10m
P5	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE ABRIR	0,60x2,10m
CÓD.	PORTÕES	DIMENSÕES
PG1	PORTÃO DE GRADE DE ABRIR	0,70x2,10m
PG2	PORTÃO DE GRADE DE CORRER	1,00x2,10m
PG3	PORTÃO DE GRADE DE ABRIR	1,38x1,50m
PG5	PORTÃO DE GRADE DE CORRER	1,65x2,10m
CÓD.	JANELAS E BÁSCULAS	DIMENSÕES
B1	BÁSCULA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO MAXIN-AIR	0,80x0,60/1,50m
B2	BÁSCULA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO MAXIN-AIR	1,60x0,60/1,50m
J1	JANELA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,20x1,20/0,90m
J2	JANELA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,50x1,20/0,90m
G1	GRADE METÁLICA P/ JANELAS	1,40x1,40/0,80m
G2	GRADE METÁLICA P/ JANELAS	1,70x1,40/0,80m



PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

Projeto:	PROJETO ARQUITETÔNICO		
Conteúdo:	PLANTA BAIXA TÉRREO- DEMOLIÇÃO/CONSTRUÇÃO		
Local:	R. PEDRO ALTOÉ, BAIRRO VILA DA MATA VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES		
Data:	MAIO/2026	Escala:	Indicada
Prancha:	03/10		
Proprietário:	Prefeitura Municipal de Venda Nova do Imigrante		Responsável Técnico: GUSTAVO ROSA RIBEIRO ENGENHEIRO CIVIL CREA - ES 48.901/D

5 PLANTA BAIXA TÉRREO
ESCALA 1:50

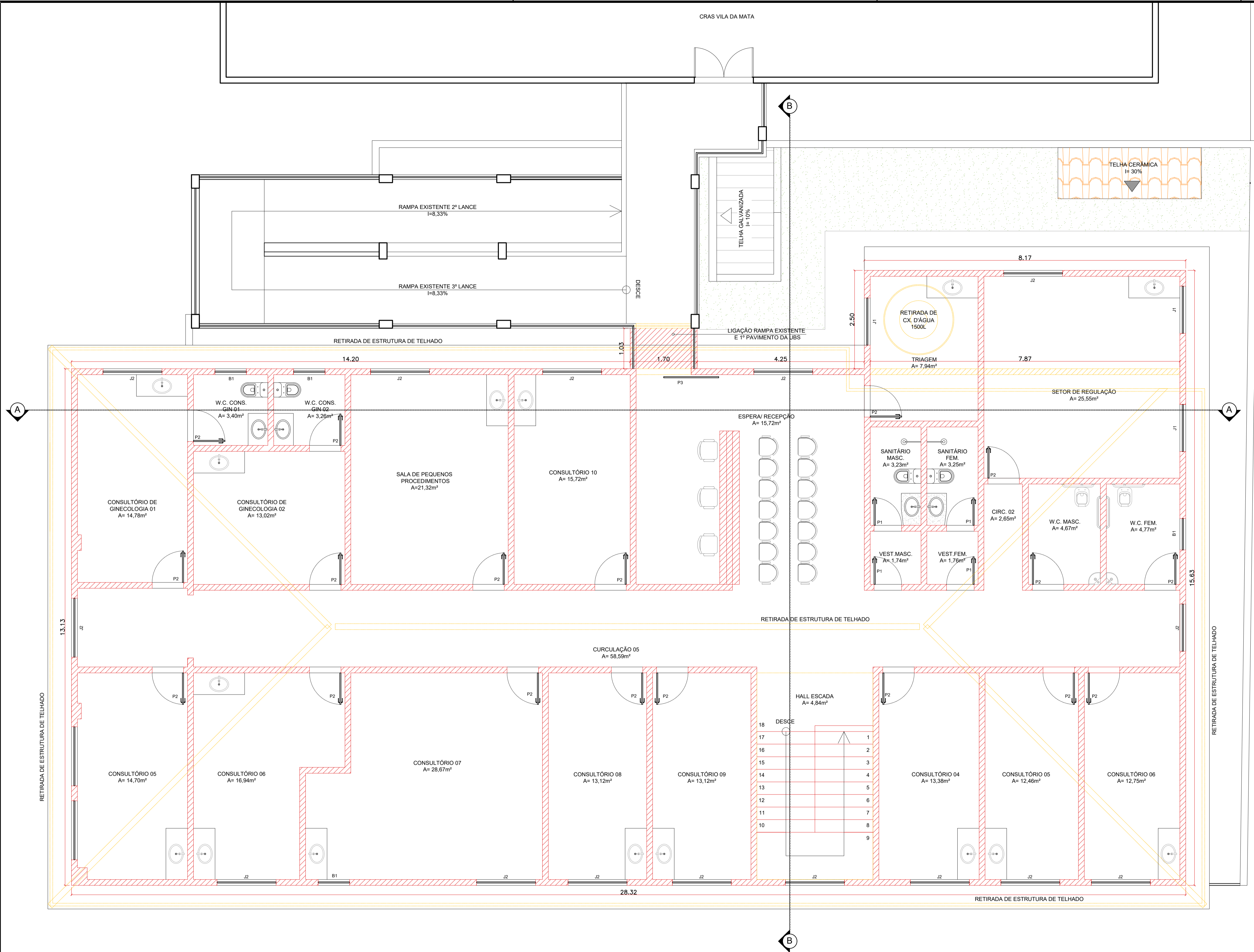
QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA = 903,75m²	
ÁREA DE PROJEÇÃO DE EDIFICAÇÕES = 509,11m²	
ÁREA PERMEÁVEL = 26,96m²	
ÁREA DO TERRENO = 972,07m²	
ÍNDICES URBANÍSTICOS	
TAXA DE OCUPAÇÃO = 52,37%	
TAXA DE PERMEABILIDADE = 2,77%	
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO = 0,9297	
LEGENDA	
	À CONSTRUIR
	À DEMOLIR
	LINHA DE CORTE

QUADRO DE ESQUADRIAS		
CÓD.	PORTAS	DIMENSÕES
P1	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR	0,70x2,10m
P2	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR	0,80x2,10m
P3	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,40x2,10m
P4	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,60x2,10m
P5	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE ABRIR	0,60x2,10m
CÓD.	PORTÕES	DIMENSÕES
PG1	PORTÃO DE GRADE DE ABRIR	0,70x2,10m
PG2	PORTÃO DE GRADE DE CORRER	1,00x2,10m
PG3	PORTÃO DE GRADE DE ABRIR	1,38x1,50m
PG5	PORTÃO DE GRADE DE CORRER	1,65x2,10m
CÓD.	JANELAS E BÁSCULAS	DIMENSÕES
B1	BÁSCULA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO MAXIN-AIR	0,80x0,60/1,50m
B2	BÁSCULA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO MAXIN-AIR	1,60x0,60/1,50m
J1	JANELA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,20x1,20/0,90m
J2	JANELA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,50x1,20/0,90m
G1	GRADE METÁLICA P/ JANELAS	1,40x1,40/0,80m
G2	GRADE METÁLICA P/ JANELAS	1,70x1,40/0,80m



PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

Projeto:	PROJETO ARQUITETÔNICO		
Conteúdo:	PLANTA BAIXA TÉRREO		
Local:	R. PEDRO ALTOÉ, BAIRRO VILA DA MATA VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES		
Data:	MAIO/2026	Escala:	Indicada
Prancha:	04/10		
Proprietário:	Prefeitura Municipal de Venda Nova do Imigrante		Responsável Técnico:
		GUSTAVO ROSA RIBEIRO ENGENHEIRO CIVIL CREA - ES 48.901/D	



QUADRO DE ÁREAS
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA = 903,75m²
ÁREA DE PROJEÇÃO DE EDIFICAÇÕES = 509,11m²
ÁREA PERMEÁVEL = 26,96m²
ÁREA DO TERRENO = 972,07m²
ÍNDICES URBANÍSTICOS
TAXA DE OCUPAÇÃO = 52,37%
TAXA DE PERMEABILIDADE = 2,77%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO = 0,9297
LEGENDA
À CONSTRUIR
À DEMOLIR
LINHA DE CORTE

QUADRO DE ESQUADRIAS		
CÓD.	PORTAS	DIMENSÕES
P1	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR	0,70x2,10m
P2	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR	0,80x2,10m
P3	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,40x2,10m
P4	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,60x2,10m
P5	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE ABRIR	0,60x2,10m
CÓD.	PORTÕES	DIMENSÕES
PG1	PORTÃO DE GRADE DE ABRIR	0,70x2,10m
PG2	PORTÃO DE GRADE DE CORRER	1,00x2,10m
PG3	PORTÃO DE GRADE DE ABRIR	1,38x1,50m
PG5	PORTÃO DE GRADE DE CORRER	1,65x2,10m
CÓD.	JANELAS E BÁSCULAS	DIMENSÕES
B1	BÁSCULA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO MAXIN-AIR	0,80x0,60/1,50m
B2	BÁSCULA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO MAXIN-AIR	1,60x0,60/1,50m
J1	JANELA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,20x1,20/0,90m
J2	JANELA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,50x1,20/0,90m
G1	GRADE METÁLICA P/ JANELAS	1,40x1,40/0,80m
G2	GRADE METÁLICA P/ JANELAS	1,70x1,40/0,80m

6 PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO - CONSTRUÇÃO/ DEMOLIÇÃO
ESCALA 1:50



PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

Projeto: PROJETO ARQUITETÔNICO

Conteúdo: PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO - CONSTRUÇÃO/ DEMOLIÇÃO

Local: R. PEDRO ALTOÉ, BAIRRO VILA DA MATA VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

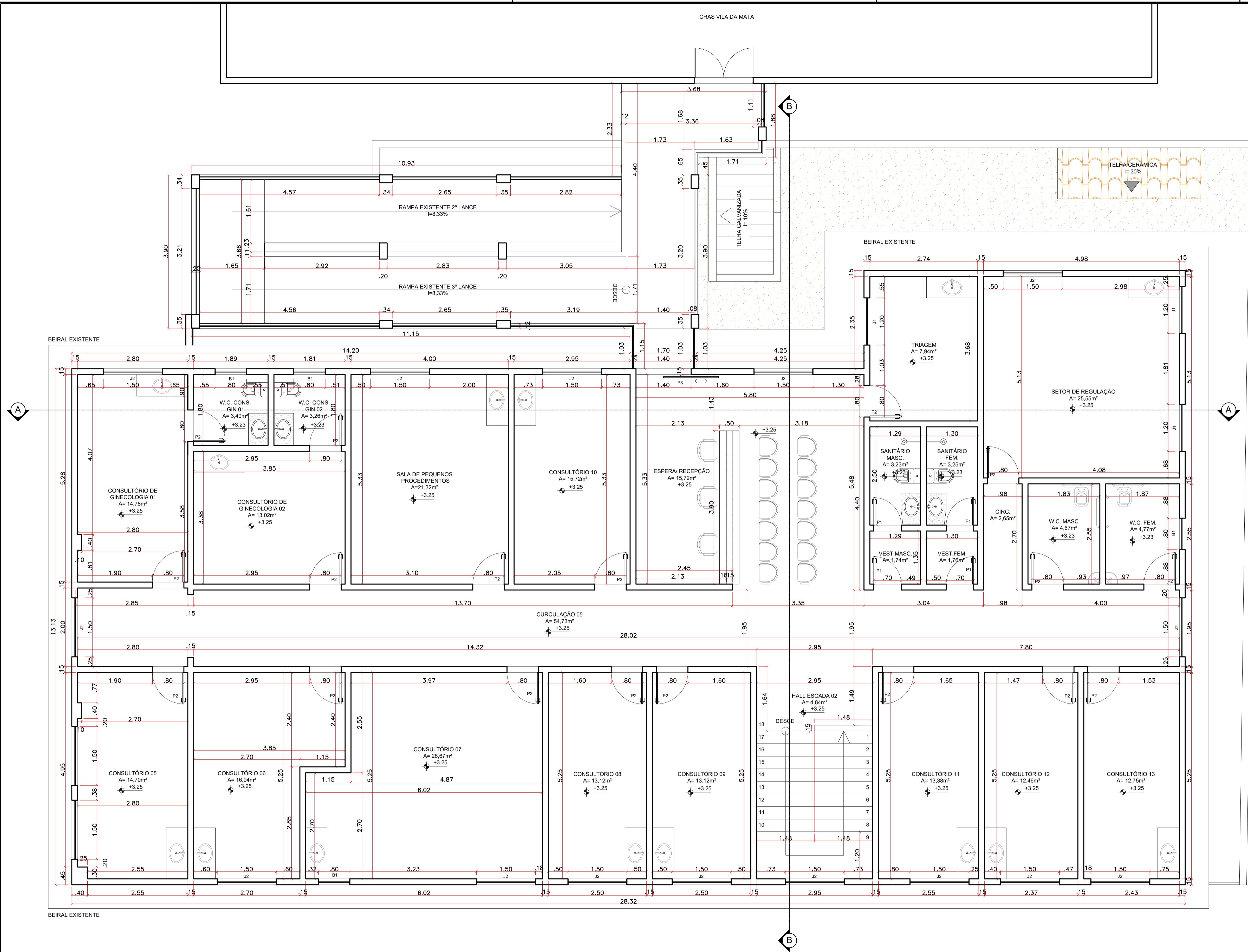
Data: MAIO/2026

Escala: Indicada

Prancha: 05/10

Proprietário: Prefeitura Municipal de Venda Nova do Imigrante

Responsável Técnico: GUSTAVO ROSA RIBEIRO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - ES 48.901/D



7 PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO
ESCALA 1:50

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	= 903,75m²
ÁREA DE PROJEÇÃO DE EDIFICAÇÕES	= 509,11m²
ÁREA PERMEÁVEL	= 26,96m²
ÁREA DO TERRENO	= 972,07m²
ÍNDICES URBANÍSTICOS	
TAXA DE OCUPAÇÃO	= 52,37%
TAXA DE PERMEABILIDADE	= 2,77%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	= 0,9297
LEGENDA	
	À CONSTRUIR
	À DEMOLIR
	LINHA DE CORTE

QUADRO DE ESQUADRIAS		
CÓD.	PORTAS	DIMENSÕES
P1	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR	0,70x2,10m
P2	PORTA DE MADEIRA DE ABRIR	0,80x2,10m
P3	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,40x2,10m
P4	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,60x2,10m
P5	PORTA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE ABRIR	0,60x2,10m
CÓD.	PORTÕES	DIMENSÕES
PG1	PORTÃO DE GRADE DE ABRIR	0,70x2,10m
PG2	PORTÃO DE GRADE DE CORRER	1,00x2,10m
PG3	PORTÃO DE GRADE DE ABRIR	1,38x1,50m
PG5	PORTÃO DE GRADE DE CORRER	1,65x2,10m
CÓD.	JANELAS E BÁSCULAS	DIMENSÕES
B1	BÁSCULA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO MAXIN-AIR	0,80x0,60/1,50m
B2	BÁSCULA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO MAXIN-AIR	1,60x0,60/1,50m
J1	JANELA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,20x1,20/0,90m
J2	JANELA DE ALUMÍNIO C/ VIDRO DE CORRER	1,50x1,20/0,90m
G1	GRADE METÁLICA P/ JANELAS	1,40x1,40/0,80m
G2	GRADE METÁLICA P/ JANELAS	1,70x1,40/0,80m

PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

Projeto: PROJETO ARQUITETÔNICO

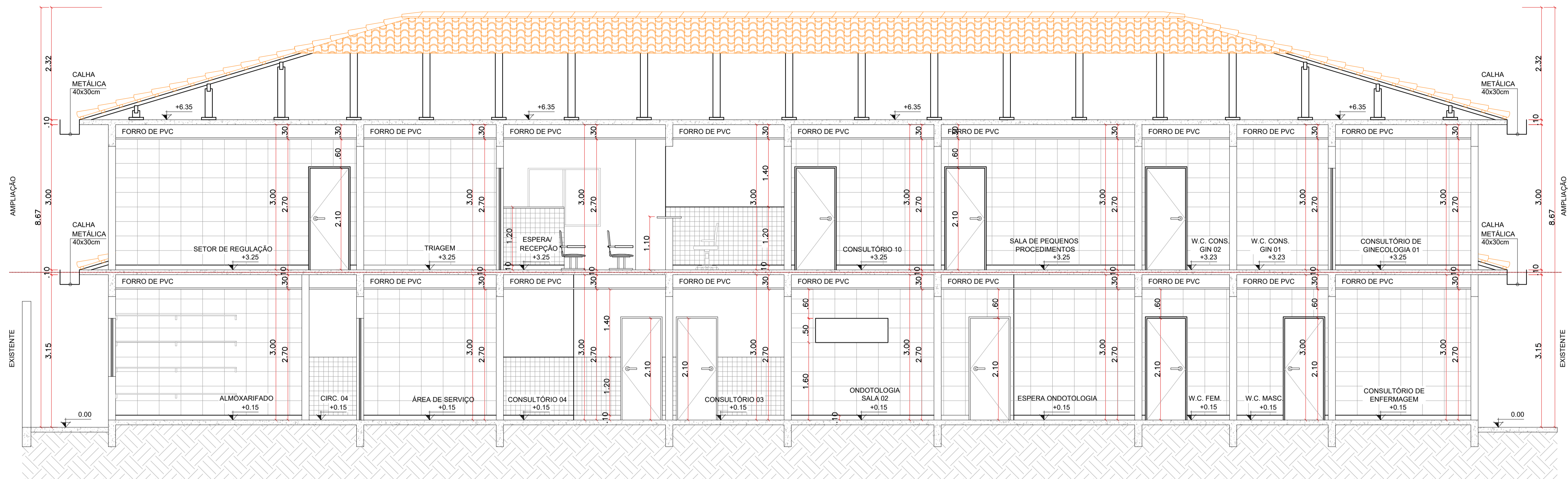
Conteúdo: PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO

Local: R. PEDRO ALTOÉ, BAIRRO VILA DA MATA VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

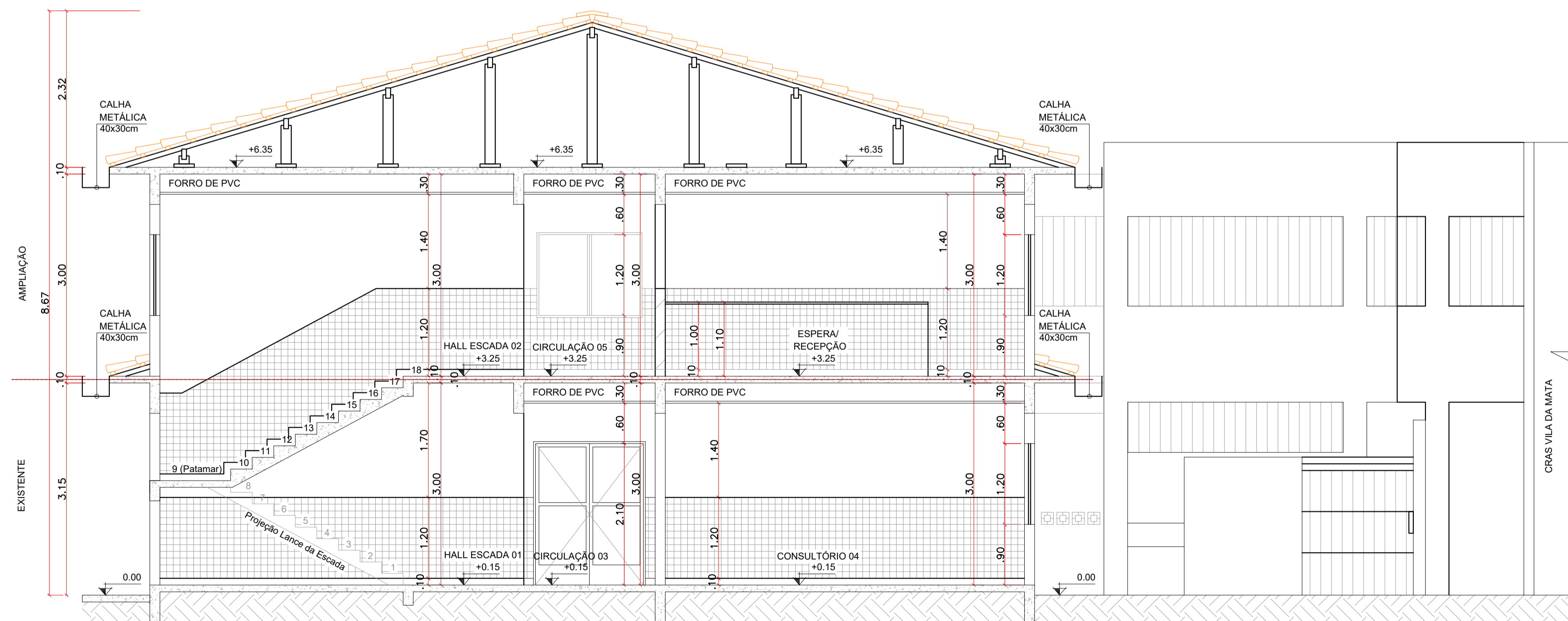
Data: MAIO/2026Escala: IndicadaPrancha: 06/10

Proprietário: Prefeitura Municipal de Venda Nova do Imigrante


Responsável Técnico: GUSTAVO ROSA RIBEIRO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - ES 48.901/D

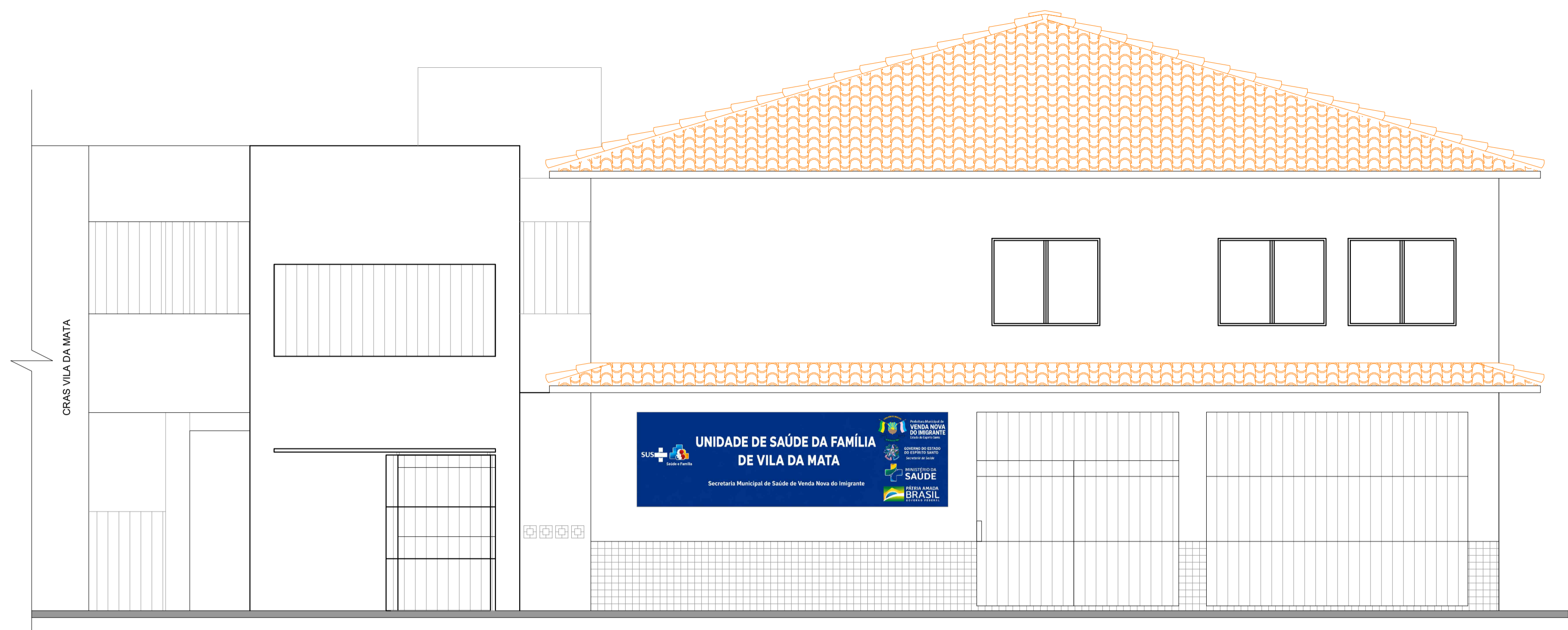


8 CORTE A-A
ESCALA 1:50

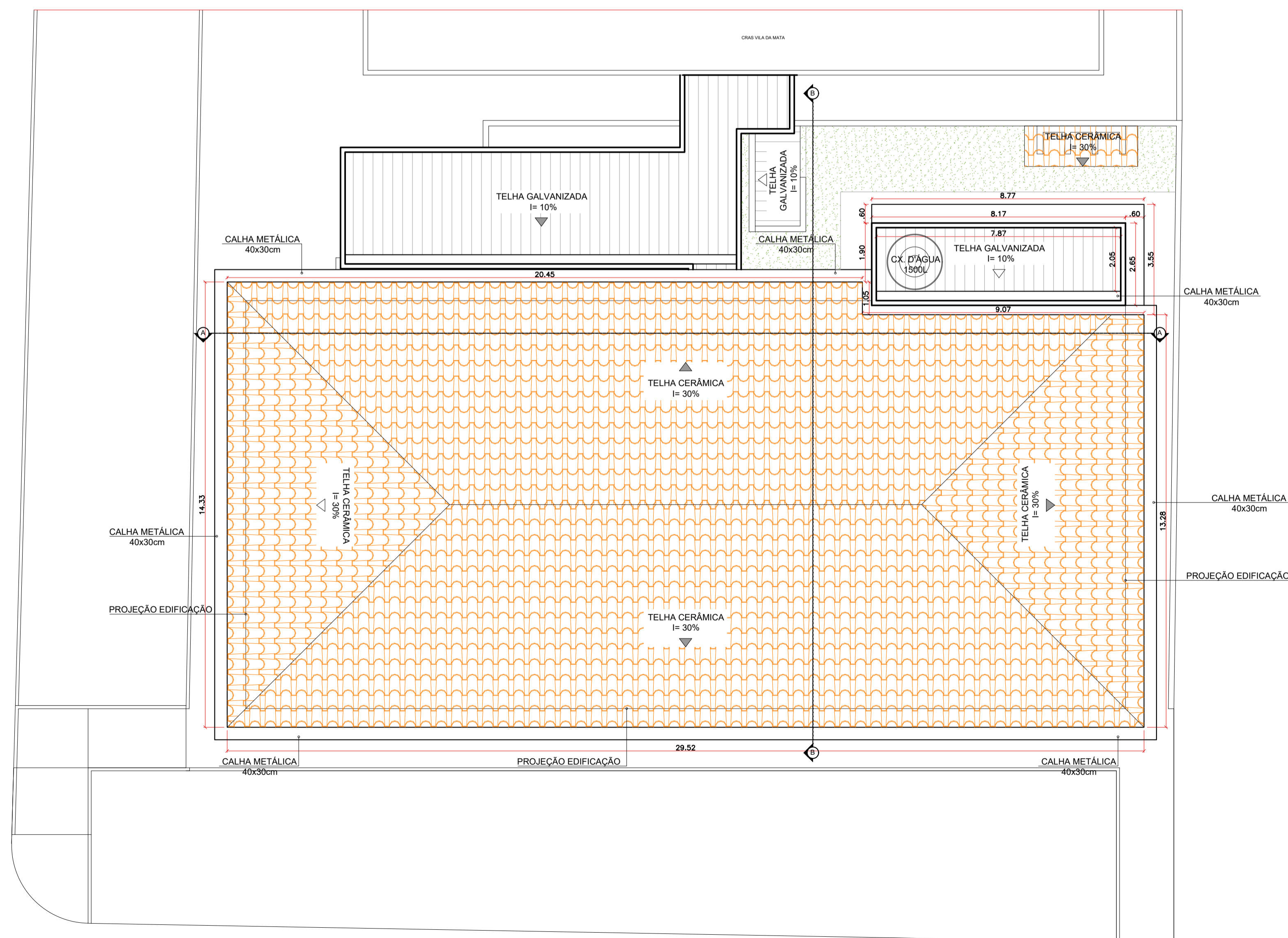


9 CORTE B-B
ESCALA 1:50


				PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES	
Projeto:		PROJETO ARQUITETÔNICO			
Conteúdo:		CORTE A-A E CORTE B-B			
Local:		R. PEDRO ALTOÉ, BAIRRO VILA DA MATA VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES			
Data: MAIO/2026		Escala:		Indicada	
				Prancha: 07/10	
Proprietário:			Responsável Técnico:		
Prefeitura Municipal de Venda Nova do Imigrante			GUSTAVO ROSA RIBEIRO ENGENHEIRO CIVIL CREA - ES 48.901/D		

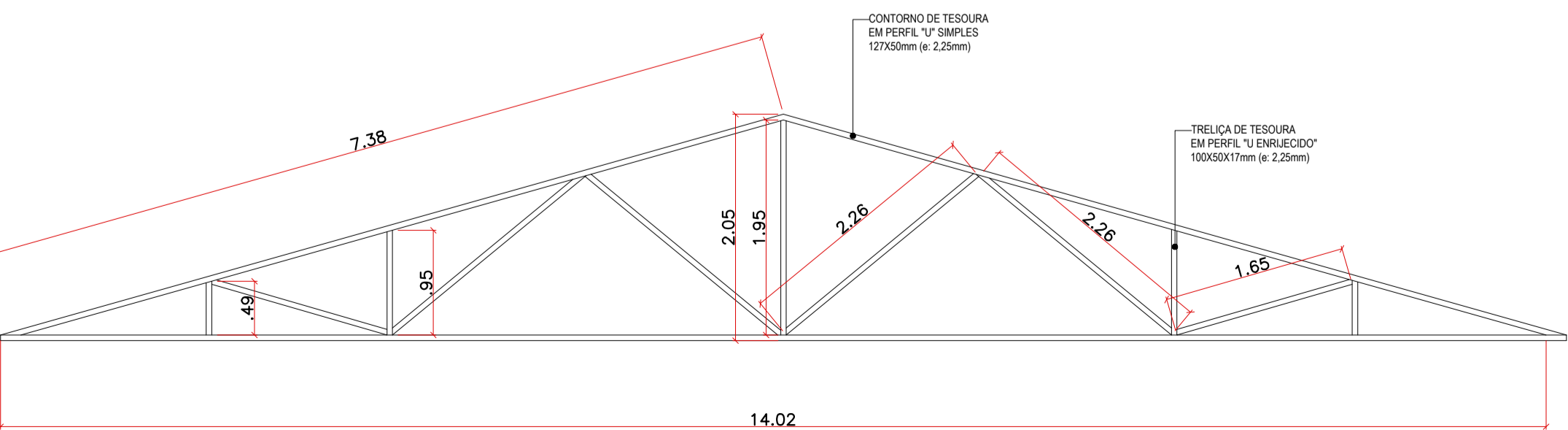
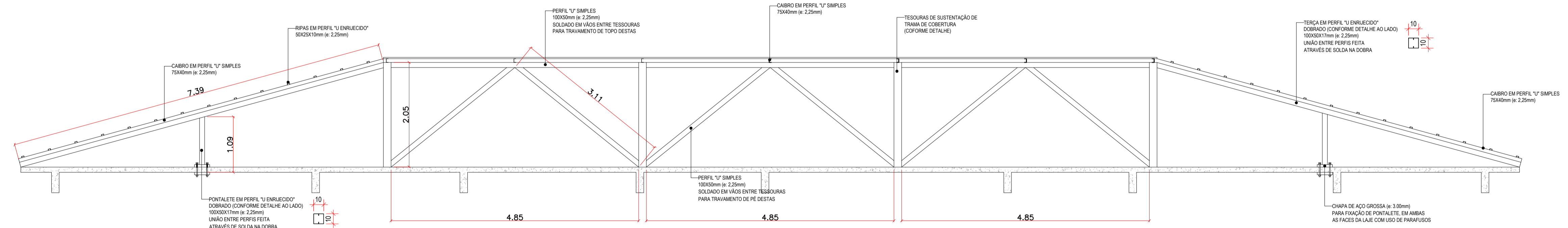
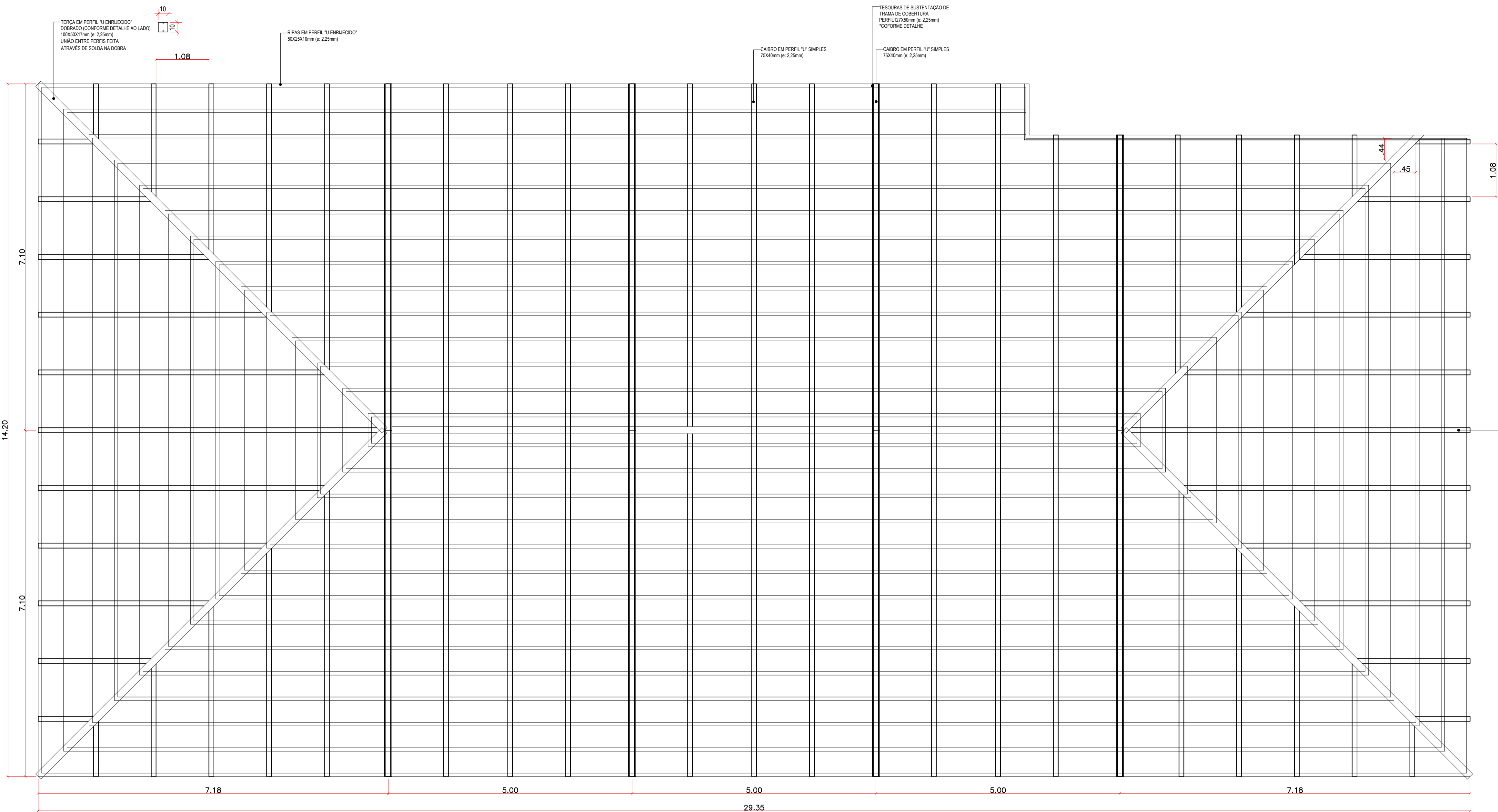


10 FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:50



11 PLANTA DE COBERTURA
ESCALA 1:100

 PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES			
Projeto:		PROJETO ARQUITETÔNICO	
Conteúdo:		FACHADA FRONTAL E PLANTA DE COBERTURA	
Local: R. PEDRO ALTOÉ, BAIRRO VILA DA MATA VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES			
Data: MAIO/2026	Escala:	Indicada	Prancha: 08/10
Proprietário:		Responsável Técnico:	GUSTAVO ROSA RIBEIRO ENGENHEIRO CIVIL CREA - ES 48.901/D
Prefeitura Municipal de Venda Nova do Imigrante			



12 DETALHE ESTRUTURA DE TELHADO
SEM ESCALA

PEÇA	PERFIL	PESO LINEAR (Kg/m)	COMPRIMENTO (m)	PESO (kg)
TESOURA	127X50; e: 2,25mm	3,85	7,38+7,38+14,02	28,78
	100X50X17; e: 2,25mm	3,82	((0,49+0,95+2,26+2,26+1,65)*2)+1,95	17,17
	Total por Tesoura			176,39
	QTD de Tesouras			4,00
TOTAL (kg)				705,56
CAIBRO	75X40; e: 2,25mm	2,58	(7,38*13*2)+(6,09*7)+(4,85*7)+(3,62*7)+(2,40*7)+(1,16*7)+(7,39*2)+5,07+3,77+2,54+1,31	346,19
	TOTAL (kg)			893,17
RIPAS	50X25X10; e: 2,25mm	1,8	33,02+37,18+41,34+45,50+49,66+53,82+57,98+62,14+66,30+70,46+74,62+78,69+73,75+87,10	831,56
	TOTAL (kg)			1.496,81
TERÇA	2x (100X50X17; e: 2,25mm)	7,64	(7,39*2)+(10,6*3)+9,11	55,69
	TOTAL (kg)			425,47
REFORÇO DIAGONAL CENTRAL	100X50; e: 2,25mm	3,37	3,11*6	18,66
	TOTAL (kg)			62,88
PONTALETES	2x (100X50X17; e: 2,25mm)	7,64	0,99*6	5,94
	TOTAL (kg)			45,38
TRAVAMENTO TOPO DE TESOURAS	100X50; e: 2,25mm	3,37	4,85*3	14,55
	TOTAL (kg)			49,03
TOTAL (kg)				3.678,30



PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

Projeto: PROJETO ARQUITETÔNICO

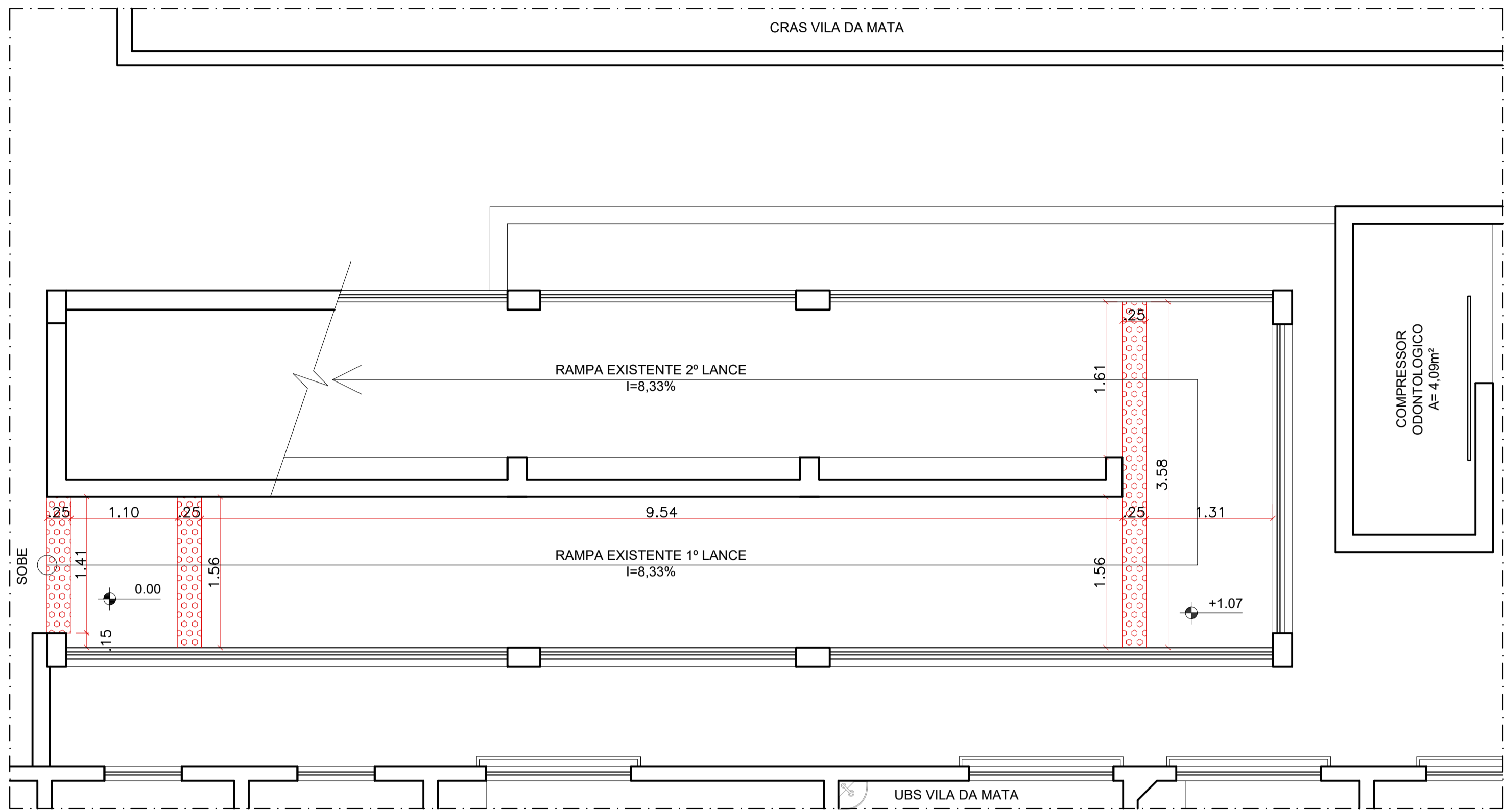
Conteúdo: DETALHE ESTRUTURA DE TELHADO

Local: R. PEDRO ALTOÉ, BAIRRO VILA DA MATA VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

Data: MAIO/2026 Escala: Indicada Prancha: 09/10

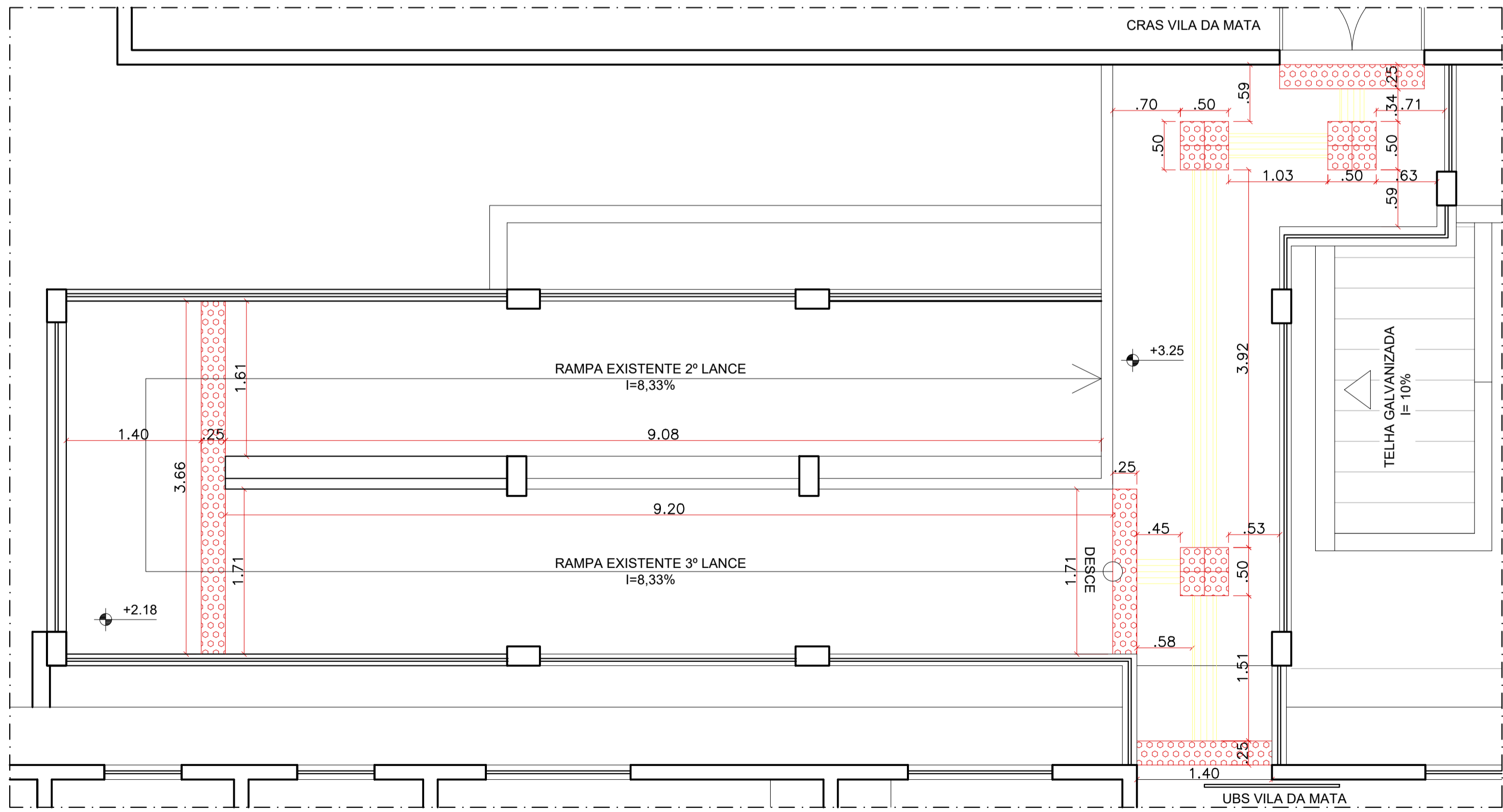
Proprietário: Prefeitura Municipal de Venda Nova do Imigrante

Responsável Técnico: GUSTAVO ROSA RIBEIRO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - ES 48.901/D



13 DETALHE ACESSIBILIDADE RAMPA - TÉRREO
SEM ESCALA

LEGENDA	
	PISO TÁTIL DE ALERTA 25x25cm
	PISO TÁTIL DIRECIONAL 25x25cm
QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA PISO TÁTIL DE ALERTA = 4,45m²	
ÁREA PISO TÁTIL DIRECIONAL = 1,82m²	



14 DETALHE ACESSIBILIDADE RAMPA - 1º PAVIMENTO
SEM ESCALA

			
PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES			
Projeto:		PROJETO ARQUITETÔNICO	
Conteúdo: DETALHE ACESSIBILIDADE RAMPA - TÉRREO E 1º PAVIMENTO			
Local: R. PEDRO ALTOÉ, BAIRRO VILA DA MATA VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES			
Data: MAIO/2026		Escala: Indicada	Prancha: 10/10
Proprietário: Prefeitura Municipal de Venda Nova do Imigrante		Responsável Técnico: GUSTAVO ROSA RIBEIRO ENGENHEIRO CIVIL CREA - ES 48.901/D	